



# TOWER 27

LIVE  
CONNECTED!

UN NUEVO  
PROYECTO DE:



*En*

TO  
WER  
27

LIVE  
CONNEC  
TED!

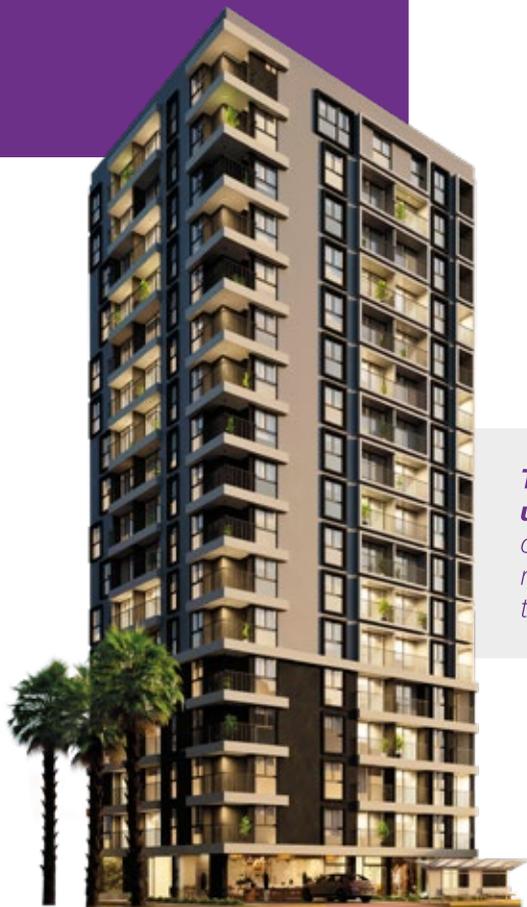
DESCUBRE EMOCIONES,  
VIVE EXPERIENCIAS Y  
CREA HISTORIAS  
COMPARTIDAS.



Dando pasos hacia el futuro, te damos la **BIENVENIDA A**

# TOWER 27

LIVE CONNECTED!



1

**Reside en un distrito** que te conecta con vías fluidas y accesibles para que llegues siempre puntualmente a quienes más aprecias.



2

**Tower 27 se alza en una ubicación estratégica**, en el corazón de la ciudad, para que recuperes el control de tu tiempo.

3

**LA ZONA OFRECE INNUMERABLES OPCIONES PARA COMPARTIR:**

Un café con amigos, disfrutar de parques en familia, ir de compras y tomar tiempo para ti conectado al vibrante centro financiero.

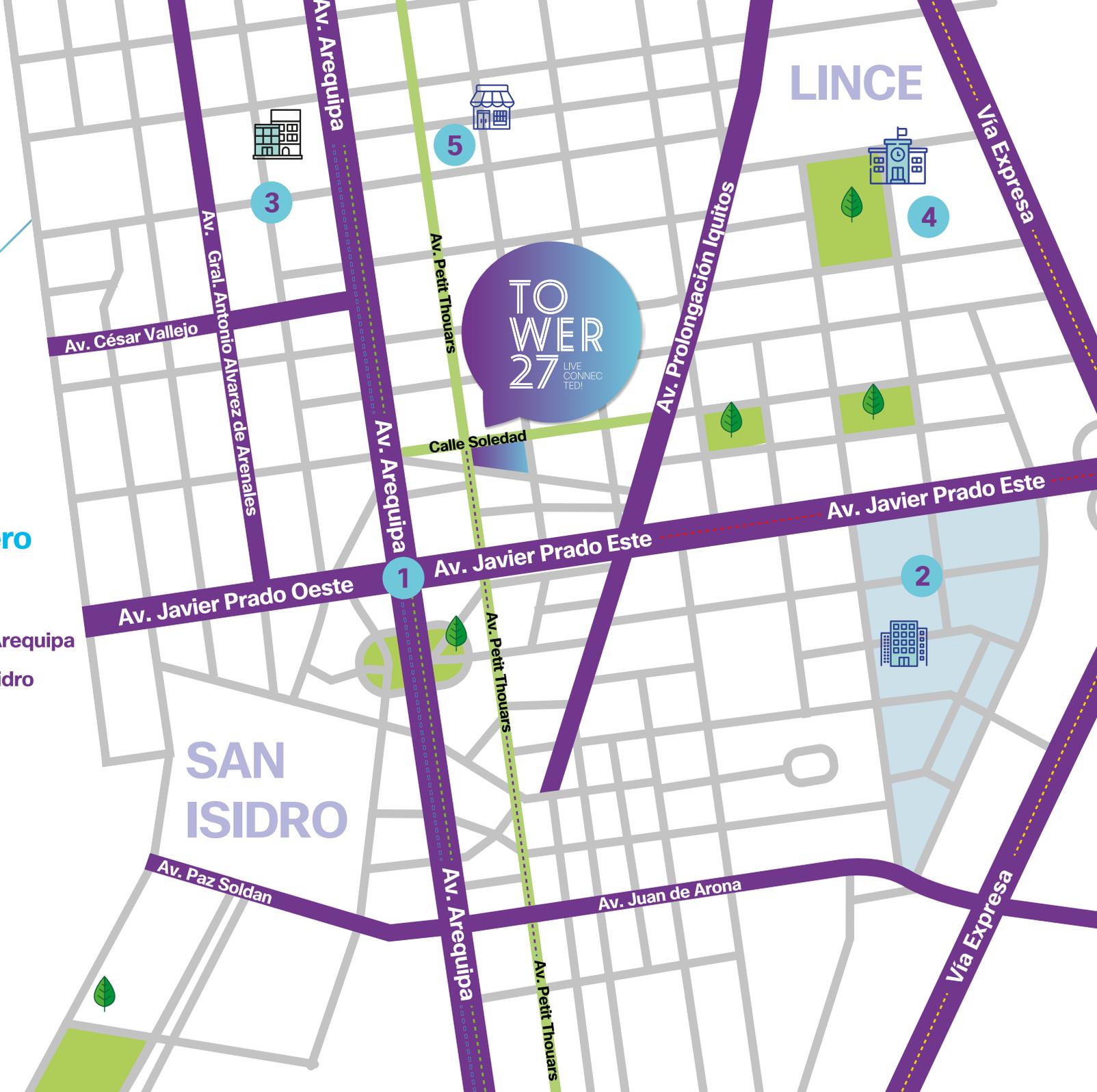


# TOWER 27

LIVE CONNECTED!

## Conecta con San Isidro Financiero

- 1 Principales avenidas, Av. Javier Prado y Av. Arequipa
- 2 Centro financiero San Isidro
- 3 Centro Comercial Risso
- 4 I.E. Melitón Carbajal
- 5 Mercado N° 1 Lobatón
-  Parques cercanos
-  Ciclovías
-  Corredor Azul
-  Corredor Rojo
-  Corredor Morado
-  Metropolitano



# El nuevo Live Connected



UBICACIÓN ESTRATÉGICA  
**PARA TU COMODIDAD**

ESPACIOS DISEÑADOS  
**PARA TI**



BIENESTAR URBANO Y  
**NATURALEZA EN  
ARMONÍA**

INVERSIÓN EN  
**TU FUTURO**



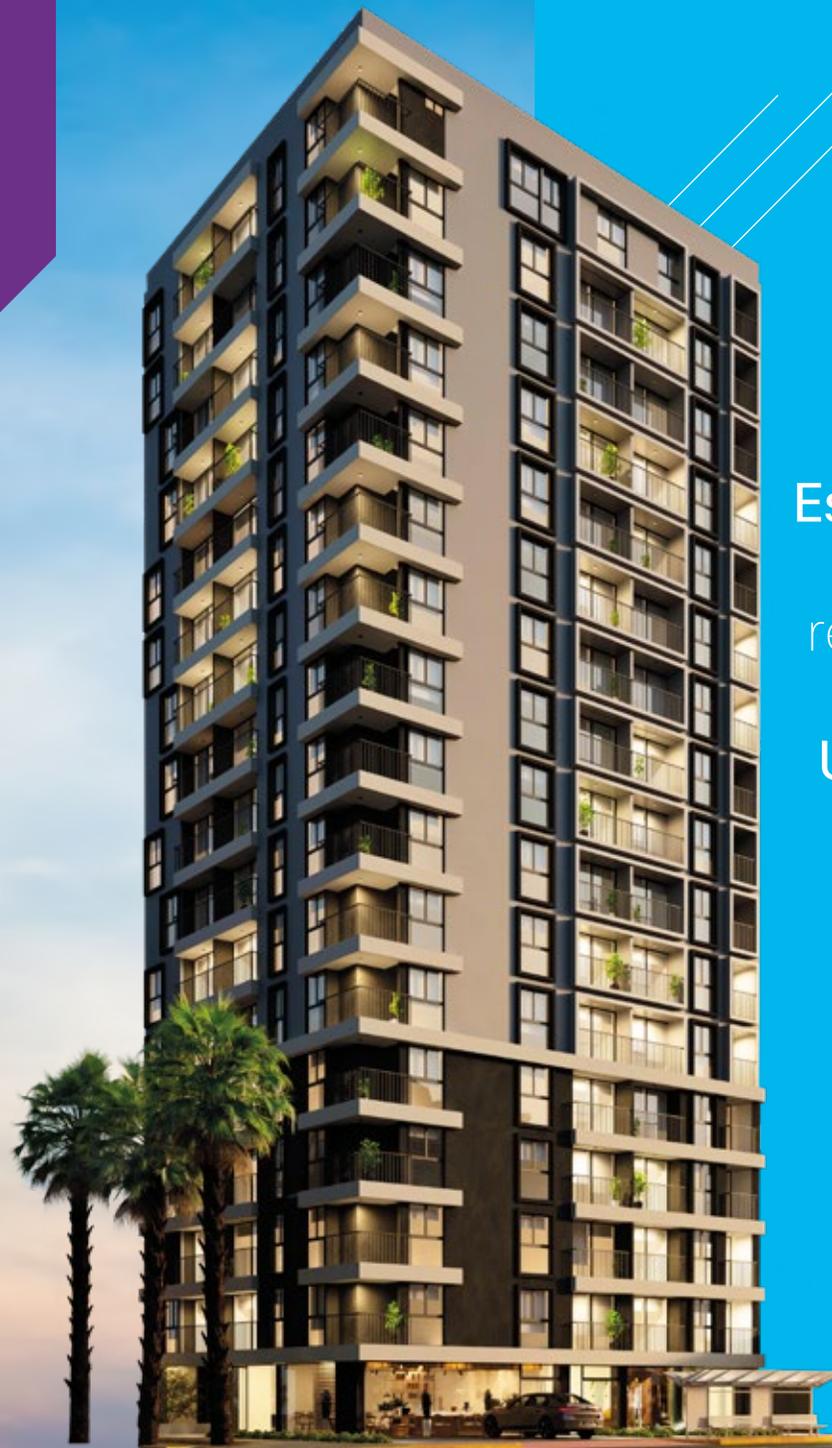
Bienvenido a Tower 27, donde se fusionan la vida urbana, tus seres queridos y tu bienestar en un estilo de vida excepcional. Siente la auténtica diferencia más allá de las palabras.



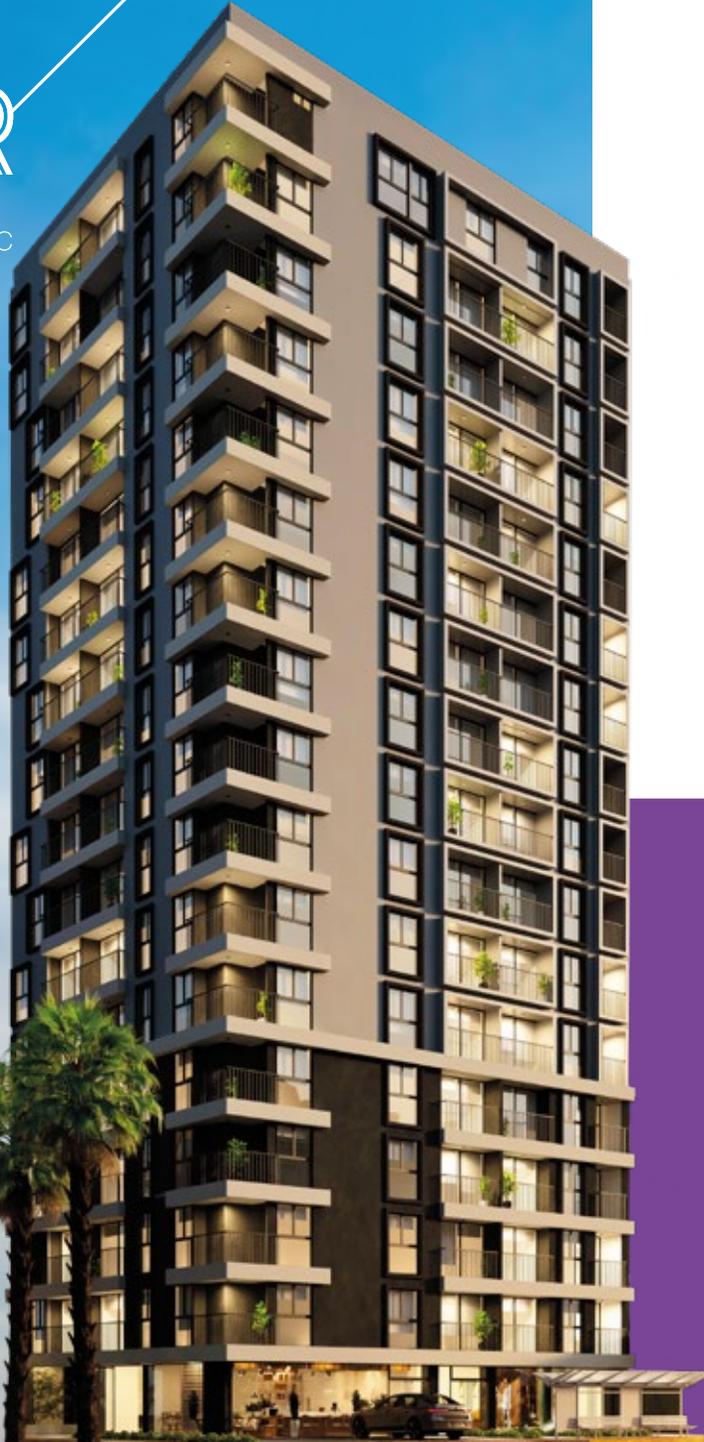
**EN TOWER 27,  
CREAMOS MÁS  
QUE UN HOGAR:**

Es una experiencia que  
transforma tu vida y  
relación con el entorno.

**Un proyecto diseñado**  
para enriquecer cada  
aspecto de tu vida,  
trascendiendo las  
paredes del hogar.



**TOWER**  
**27** LIVE  
CONNECTED!



 **LINCE**

# CONECTA CON **SAN ISIDRO** FINANCIERO

**Espacios inteligentes en Tower 27**  
que amplían tus posibilidades diarias.

**Edificio multifamiliar de**  
17 pisos y 64 dptos.

**1, 2 y 3 dormitorios**  
Desde 41m<sup>2</sup> hasta 85m<sup>2</sup>



**Naturalmente**  
ECO FRIENDLY



**Griferías de bajo consumo**  
en departamentos.



**Parking para bicicletas**  
y Scooters.



**Luces LED en depas**  
y áreas comunes.



**Aparatos sanitarios**  
ahorradores.

# Áreas comunes que crean lazos

En **TOWER 27**, las experiencias se fusionan en cada rincón. Nuestras áreas comunes son más que espacios compartidos, son lugares donde las conexiones se fortalecen y los momentos se vuelven inolvidables.



Imagen referencial.

# Lobby

Imagen referencial.



# Kids ROOM



Imagen referencial.

# Zona BBQ



Imagen referencial.

# *Sala* BAR



Imagen referencial.

# *Patio* TERRAZA



Imagen referencial.

*Sum*



Imagen referencial.

# Eco PARKING

BIKE  
ZONE

Imagen referencial.



# Vive

## Conectado

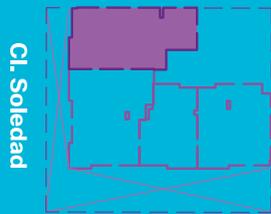


Imagen referencial.

# TOWER 27

LIVE  
CONNEC  
TED!

## Tipo 1



Av. Petit Thouars

▲  
Ingreso



Vista  
Exterior

Área:

67.53 M<sup>2</sup>

# TOWER 27

LIVE  
CONNEC  
TED!



Ingreso

## Tipo 2



Cl. Soledad

Av. Petit Thouars



Vista doble  
Exterior

Área:

69.14 M<sup>2</sup>

\*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

# TOWER 27

LIVE  
CONNEC  
TED!

Ci. Soledad



Av. Petit Thouars

Ingreso



## Tipo 3



Vista  
Exterior

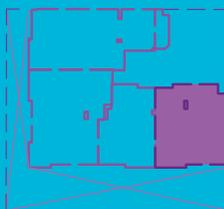
Área:

40.64 M<sup>2</sup>

# TOWER 27

LIVE  
CONNEC  
TED!

Cl. Soledad



Av. Petit Thouars

Ingreso



## Tipo 4



Vista  
Exterior

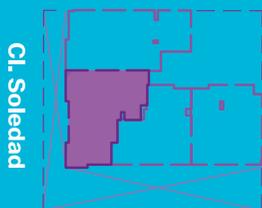
Área:

55.54 M<sup>2</sup>

\*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

# TO WER 27

LIVE  
CONNEC  
TED!



Av. Petit Thouars



## Tipo 5

### Piso 17

Ingreso

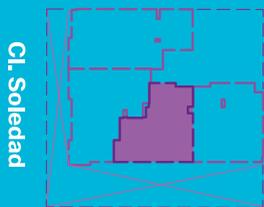


Vista doble  
Exterior

Área:

60.00 M<sup>2</sup>

TO  
WER  
27 LIVE  
CONN  
ECTED!



Av. Petit Thouars



Vista  
Exterior

Área total:

**81.46 M<sup>2</sup>**

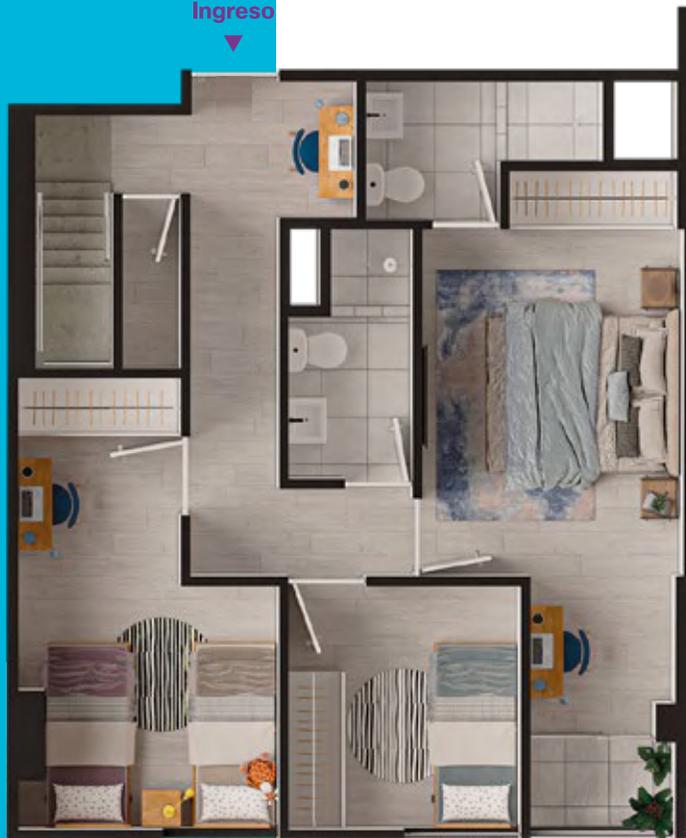
1ER NIVEL 48.71 M<sup>2</sup> / 2DO NIVEL 32.75 M<sup>2</sup>

\*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

# TOWER 27

LIVE  
CONNEC  
TED!

Ingreso



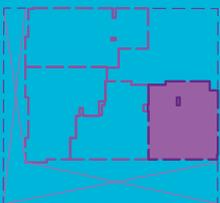
Ingreso



## Dúplex 2

Piso 17

Cl. Soledad



Av. Petit Thouars



Vista  
Exterior

Área total:

**85.63 M<sup>2</sup>**

1ER NIVEL 54.68 M<sup>2</sup> / 2DO NIVEL 30.95 M<sup>2</sup>

\*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

# *Sofisticación* *y bienestar* *en cada rincón.*



Imagen referencial.

# Cocina

## Tipo 3



Imagen referencial.

# Sala

## Tipo 1



Imagen referencial.

# Comedor

## Tipo 1



Imagen referencial.

# *Dorm.*

## Tipo 3



Imagen referencial.

**Dorm.**  
Secundario  
Tipo 4



Imagen referencial.

# Baño

## Tipo 4



Imagen referencial.

# Lavandería

## Tipo 1



Imagen referencial.

A family of three is sitting on a wooden floor in a living room, playing with wooden toys. The father, on the left, is leaning forward, looking at the child. The child, in the center, is smiling and looking at the toys. The mother, on the right, is laughing and looking at the child. They are surrounded by wooden blocks, a train set, and other toys. The background shows a blue sofa and a kitchen area with a tiled backsplash.

*Disfruta*

*de tu tiempo  
al máximo.*



# PROYECTOS EN

## EL TIEMPO NO PASA EN VANO

Desde el año 2000 nos hemos dedicado a desarrollar proyectos inmobiliarios con el firme propósito de mejorar la calidad de vida de los peruanos.

Nuestra experiencia no solo se mide en metros cuadrados:



23 años

Construyendo confianza



22

Proyectos desarrollados



+800

Familias beneficiadas



PACHACÚTEC 936

Entregado

SAN FELIPE 270

Entregado

\*Imágenes referenciales

Conoce más en  
[triada.com.pe](https://www.triada.com.pe)

DESARROLLADO POR:



SOLICITA INFORMACIÓN:

 +51 964 197 720

 +51 937 281 076

[hola@triada.com.pe](mailto:hola@triada.com.pe)



[www.triada.com.pe](http://www.triada.com.pe)